



COMUNE DI OSIDDA

PROVINCIA DI NUORO

Area Tecnica

Determinazione n. 222 del 24/05/2021

Proposta n. 82 del 24/05/2021	Oggetto: Determina a contrarre – Affidamento lavori – Approvazione bando - Programma PSR 2014/2020. "Creazione Porte di Accesso al territorio e nuovi attrattori" - "LA CASA SULL'ALBERO" CUP:D57F20000060009 CIG: 876681194B
--	--

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO che il Gruppo di Azione Locale Nuorese Baronia, nell'ambito del PSR 2007-2013 – Asse 4 - attuazione dell'Approccio LEADER - ha approvato il Piano di Sviluppo Locale diretto ad incentivare lo sviluppo locale attraverso il miglioramento della competitività del territorio realizzando uno o più sistemi di rete fra gli operatori dell'area GAL, e di creare occasioni di crescita culturale, sociale, professionale per i soggetti meno forti del territorio.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n°37 del 12/06/2019, di indirizzo all'Ufficio Tecnico di predisposizione di uno studio di fattibilità tecnico economico diretto allo sviluppo di una rete di attrattori tali da incentivare la presenza turistica nel territorio secondo le direttive del Piano di Sviluppo Locale del GAL Nuorese Baronia.

PRESO ATTO che in data 20/06/2019 il Gal Nuorese Baronia ha proceduto alla pubblicazione del bando relativo alla MISURA 19 Sostegno allo sviluppo locale LEADER-CLLD - SOTTOMISURA 19.2 Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo- Intervento 19.2.7.5.1.3.1 Creazione di "porte di accesso al territorio" e "nuovi attrattori".

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n°42 del 30/07/2019 approvazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Creazione di "porte di accesso al territorio" e nuovi attrattori" e corredato dal quadro economico dell'importo complessivo di € 200.000,00.

CONSIDERATO che a causa dei tempi ristretti richiesti del termine di presentazione delle Proposte progettuali posto al 20/09/2019, il successivo grado di progettazione definitivo è stato sviluppato direttamente dal Responsabile dell'Area Tecnica.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n° 43 del 19/09/2019 di approvazione del progetto definitivo relativo al "PSR 2014-2020 – Misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale LEADER-CLLD - Sottomisura 19.2 - Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della Strategia di sviluppo Locale di tipo partecipativo - Intervento 19.2.7.5.1.3.1 : "Creazione di porte di accesso al territorio e nuovi attrattori-La casa sull'Albero".

PREMESSO che questo comune ha formulato una proposta in grado di incrementare l'offerta turistica di questa comunità consistente nella realizzazione di n°4 alloggi realizzati con esclusivo impiego di legno, localizzati nell'area del parco comunale.

PRESO ATTO che tale proposta progettuale presentata attraverso il proprio centro CAA di Bitti, con domanda di sostegno n°94250170415, è stata finanziata come da Determinazione n°3 del 17/02/2020 del direttore del GAL nuorese Baronia per un importo di € 197.064,40.

PRESO ATTO dei criteri di premialità definiti dal bando, e del relativo punteggio acquisito con la graduatoria finale delle proposte ammesse.

POSTO CHE a seguito di approfondimento dell'analisi dei contenuti progettuali proposti, risultano adottabili delle soluzioni migliorative che possono essere sviluppate entro i criteri di premialità definiti dal bando, tale da permettere di non compromettere la graduatoria finale di valutazione.

VALUTATA la possibilità di realizzazione di una soluzione migliorativa della proposta approvata attraverso lo sviluppo di una soluzione progettuale integrativa che ponga maggiore cura al risparmio energetico, al minor dispendio delle risorse ambientali, e con strutture che dispongano di maggiore dotazione impiantistica.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n° 33 del 16/07/2020 avente a oggetto "Programma di sviluppo rurale per la Sardegna 2014/2020.Misura 19-sottomisura 19.2 - Intervento 19.2.7.5.1.3.1 "Creazione Porte di Accesso al territorio e nuovi attrattori" - Atto di indirizzo integrazione proposta progettuale", con cui si è disposto di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di porre in atto tutti gli atti e i provvedimenti necessari alla

rimodulazione del progetto definitivo approvato, attraverso lo sviluppo di una soluzione progettuale integrativa di quella approvata che ponga maggiore cura al risparmio energetico, al minor dispendio delle risorse ambientali, e con strutture che dispongano di maggiore dotazione impiantistica.

CONSIDERATO che :

- con Determinazione dell'Area Tecnica n°310 del 07/09/2020 si è disposto l'affidamento del servizio di Progettazione Definitiva e Esecutiva, Coordinamento in fase di progettazione dell'intervento denominato: Creazione Porte di accesso al territorio e nuovi attrattori- La Casa sull'albero - Bando GAL Nuorese Baronia - "PSR 2014-2020 – Misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale LEADER-CLLD - Sottomisura 19.2 - Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della Strategia di sviluppo Locale di tipo partecipativo - Intervento 19.2.7.5.1.3.1, ai sensi dell'art.33 del D.Lgs.50/2016 a favore dell'operatore economico rappresentato dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di professionisti Dott. Ing. Mereu Massimiliano, con studio in via Grazia Deledda, n°92 a Fonni C.F.MREMSM77L29F979D e P.I. 01236090914, e Dott.ssa Ing Simona Ambrogia Todde, con sede in, via Porto Silpicio 4,a Tortoli', con C.F. TDDSNM87T61G203I, e P.Iva 0153671091 per un importo di € 16.198,82, comprensivi € 12.767,04 per il servizio professionale relativo al progetto definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto, € 510,68 per oneri previdenziali, e € 2.921,10 per Iva al 22%.
- con Determinazione dell'Area Tecnica n°310 del 07/09/2020 si è disposto l'affidamento del servizio di studio geologico e geotecnico relativo all'intervento denominato "Bando GAL Nuorese Baronia- "PSR 2014-2020 – Misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale LEADER-CLLD - Sottomisura 19.2 - Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della Strategia di sviluppo Locale di tipo partecipativo - Intervento 19.2.7.5.1.3.1 - Creazione Porte di accesso al territorio e nuovi attrattori- La Casa sull'albero" ai sensi dell'art.33 del D.Lgs.50/2016 a favore dell'operatore economico Dott. Geol. Giambattista Cadau, di Monserrato (CA), con C.F. CDAGBT71A21A380T, e P.I. 02436640920, per un importo di € 2.053,34 comprensivi € 1.618,33 per il servizio professionale in oggetto, € 64,73 per oneri previdenziali, e € 370,27 per iva al 22%.

RICHIAMATA la Deliberazione Giunta Comunale n. 72 del 02.12.2020 avente ad oggetto "Programma di sviluppo rurale per la Sardegna 2014/2020.Misura 19-sottomisura 19.2- Intervento 19.2.7.5.1.3.1 "Creazione Porte di Accesso al territorio e nuovi attrattori" – Approvazione Progetto definitivo esecutivo" di approvazione:

- degli elaborati acquisiti con prot. n° del 08.10.2020 ed inerente la documentazione progettuale relativa allo Studio geologico-geotecnico elaborato dal professionista incaricato dott. Geol. Giambattista Cadau.
- degli elaborati acquisiti con prot. n° 3139 del 01/12/2020 e relativi al Progetto Definitivo - Esecutivo trasmesso dai professionisti incaricati RTP Mereu-Todde, avente Quadro Economico di spesa pari ad € 215.000,00 comprensivo di spese ed IVA dando atto che le somme previste nel quadro di spesa trovano copertura:
 - per € 200.000,00 attraverso finanziamento del "PSR 2014-2020 – Misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale LEADER-CLLD - Sottomisura 19.2 - Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della Strategia di sviluppo Locale di tipo partecipativo - Intervento 19.2.7.5.1.3.1 : "Creazione di porte di accesso al territorio e nuovi attrattori-La casa sull'Albero";
 - per € 15.000,00 per cofinanziamento disposto con Deliberazione della Giunta Comunale n.°33 del 16.07.2020 n.° sull'intervento 2.02.03.05.001-01.06;

RICHIAMATA la Deliberazione Giunta Comunale n. 25 del 09.04.2021 avente ad oggetto "Programma di sviluppo rurale per la Sardegna 2014/2020. Misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale LEADER-CLLD - Sottomisura 19.2 - Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della Strategia di sviluppo Locale di tipo partecipativo - Intervento 19.2.7.5.1.3.1 : "Creazione di porte di accesso al territorio e nuovi attrattori-La casa sull'Albero" approvazione nuovo Quadro Economico allegato al Progetto Esecutivo secondo il quale l'importo della spesa associata all'intervento risulta essere pari ad € 200.626,96 di cui:

- per € 197.064,40 attraverso finanziamento del "PSR 2014-2020 – Misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale LEADER-CLLD - Sottomisura 19.2 - Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della Strategia di sviluppo Locale di tipo partecipativo - Intervento 19.2.7.5.1.3.1 "Creazione di porte di accesso al territorio e nuovi attrattori - LA CASA SULL'ALBERO" così come stabilito con Determinazione del Direttore del GAL Nuorese Baronia n° 3 del 17.02.2020 sul capitolo 20039 piano finanziario 2.02.01.09.999-07.01 del Bilancio 2021;
- per € 3.562,56 attraverso cofinanziamento mediante utilizzo di fondi di Bilancio iscritti sul capitolo 20066 piano finanziario 2.02.03.05.001-01.06 del Bilancio 2021 che mostra sufficiente capienza;

e contestuale nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. a favore della Dott.ssa Caterina Contu Responsabile dell'Area Tecnica;

APPURATO CHE :

- l'importo della spesa relativa l'esecuzione di lavori previsti nel Progetto Esecutivo risulta essere stata definita in € 149.115,70 comprensivi di € 2.993,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva 22%;

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha esteso l'utilizzo dell'aggiudicazione mediante procedura aperta prevista dall'art. 60 d.lgs 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

RICHAMATA la Determinazione dell'Area Tecnica n. 162 del 22/04/2021 a contrarre per l'affidamento dei lavori in premessa mediante ricorso all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della legge Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» mediante estensione della richiesta di preventivo a n. 3 operatori economici specializzati nella costruzione di strutture modulari in legno, e criterio di aggiudicazione secondo il valore tecnico della proposta economica allegata al preventivo di spesa e con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa prevista dall'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 219 del 18/05/2021 di approvazione del verbale di gara prot. n. 1286 del 13/05/2021 redatto dalla commissione di gara a seguito della conclusione della seduta pubblica indetta nella giornata del 11/05/2021 con la quale viene dato atto che l'appalto dei lavori non viene aggiudicato in quanto entro la data prevista per la presentazione delle offerte in Busta Chiusa in risposta alla RDO rfq_371636 non è pervenuta alcuna offerta valida;

APPURATO che occorre procedere celermente all'affidamento dei lavori di realizzazione de “LA CASA SULL'ALBERO mediante ricorso alla procedura aperta prevista ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa prevista ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

VISTA la documentazione di gara predisposta dal Responsabile del Procedimento composta da:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Modello A - Dichiarazione di partecipazione;
- 4) Modello B – Autocertificazione antimafia;
- 5) Modello C – Offerta Temporale;
- 6) Modello D – Offerta Economica;

CONSIDERATO che per la procedura in oggetto sono stati acquisiti i seguenti codici:

Codice CUP: D57F20000060009;

Codice CIG: 876681194B;

RICHIAMATI

- il Decreto Sindacale n. 7 del 30.04.2021 con il quale vengono attribuite al Responsabile dell'Area Tecnica, le competenze in merito alla gestione dei servizi tecnici;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 04.02.2021, esecutiva, avente ad oggetto “approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) periodo 2021/2022/2023 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000)”
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. del 05.03.2021, esecutiva, avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 -2022 -2023 -Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 05.03.2021, esecutiva, avente ad oggetto “Esame ed approvazione del Bilancio di previsione triennale 2021 –2023”il Decreto Legislativo 267/00 Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il Decreto Legislativo 267/00 Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti e degli appalti attualmente vigente;
- la L. 136/10 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;

Tutto ciò premesso.

DETERMINA

1. DI CONSIDERARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. DI AFFIDARE i lavori di realizzazione de “LA CASA SULL'ALBERO”, finanziati all'interno del “Programma di sviluppo rurale per la Sardegna 2014/2020. Misura 19 - Sostegno allo sviluppo locale

LEADER-CLLD - Sottomisura 19.2 - Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della Strategia di sviluppo Locale di tipo partecipativo - Intervento 19.2.7.5.1.3.1 : "Creazione di porte di accesso al territorio e nuovi attrattori- per l'importo di € 181.921,15 iva inclusa come da Determinazione del Direttore del GAL Nuorese Baronia n° 3 del 17.02.2020 mediante ricorso alla procedura aperta prevista dall'art. 60 d.lgs 50/2016 ss.mm.ii;

3. DI AGGIUDICARE i lavori per l'importo di € 146.121,87 posto a base di affidamento oltre € 2.993,83 quali oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008 ed € 32.805,45 per IVA 22% mediante ricorso al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa prevista dall'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. risulta essere il criterio di aggiudicazione preferibile per la procedura di affidamento dei lavori;
4. DI APPROVARE la documentazione di gara predisposta dal Responsabile del Procedimento composta da:
 - 1) Bando di gara;
 - 2) Disciplinare di gara;
 - 3) Modello A - Dichiarazione di partecipazione;
 - 4) Modello B – Autocertificazione antimafia;
 - 5) Modello C – Offerta Temporale;
 - 6) Modello D – Offerta Economica;
5. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. la procedura in oggetto è individuata tramite i seguenti codici: CUP: D57F20000060009; CIG: 876681194B;
6. DI IMPUTARE la spesa del presente procedimento sulle somme spettanti al Comune di Osidda a seguito della Determinazione del Direttore del GAL Nuorese Baronia n° 3 del 17.02.2020 ed iscritte a Bilancio sul capitolo 20039 piano finanziario 2.02.01.09.999-07.01 del Bilancio 2021;
7. DI INDIVIDUARE come Responsabile del Procedimento la sottoscritta Dott.ssa Caterina Contu;
8. DI DISPORRE che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
9. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016.

CIG: 876681194B
CUP: D57F20000060009

Il Responsabile del Procedimento
Contu Caterina

Il Responsabile del Servizio
Contu Caterina

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000, esprime quanto segue

Parere di regolarità tecnica
(art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)
Visto, si esprime parere Favorevole

Osidda, 24/05/2021

Il Responsabile del Servizio
Contu Caterina

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)
Visto, si esprime parere Favorevole

Osidda, 24/05/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ass. Paola Casu

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.47 comma 1°, della legge 142/90

Osidda, 24/05/2021

L'addetto alle Pubblicazioni
Contu Caterina

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Osidda, il _____

Il Responsabile del Servizio